



**URBAN II**  
**Bordeaux**



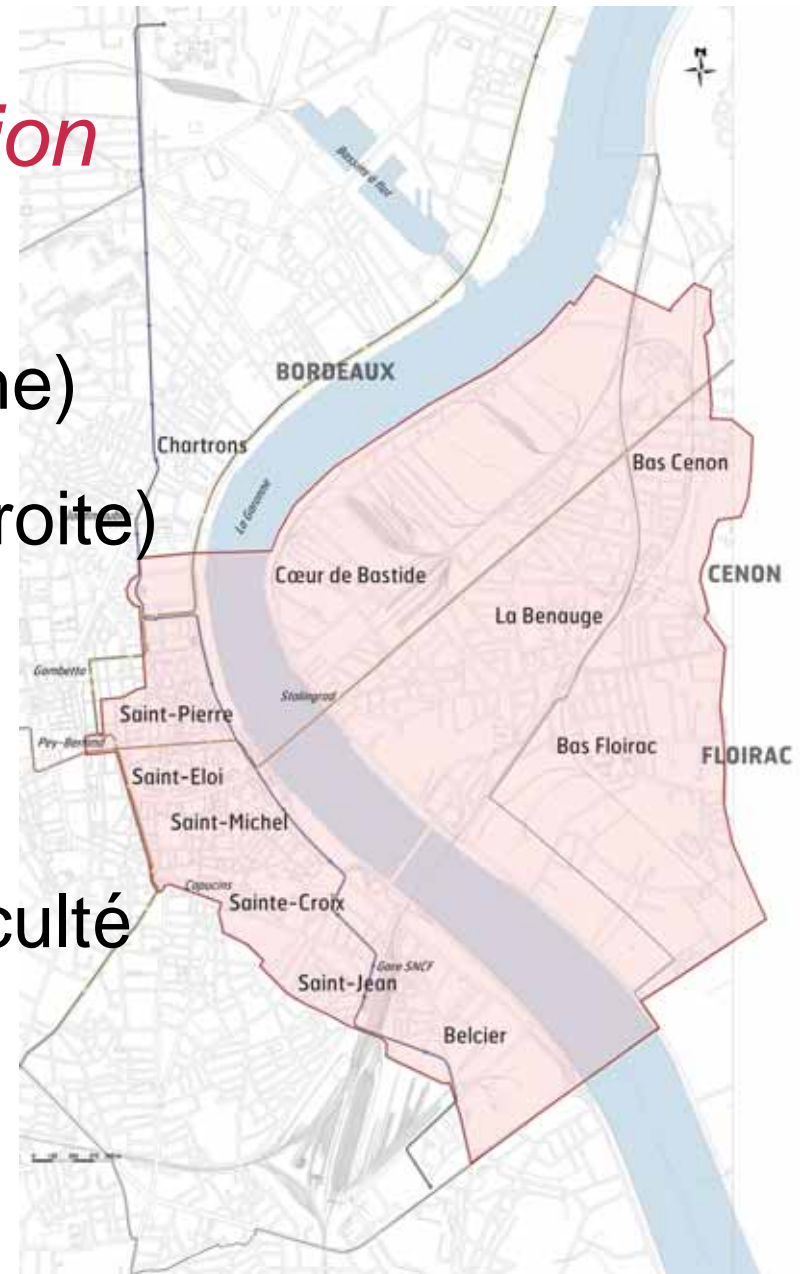
*Los retos del desarrollo socio-económico  
en los centros urbanos*

*Almeria – 29/10/09*



## *Le territoire Urban: le cœur d'agglomération*

- Centre historique (rive gauche)
- + Quartier La Bastide (rive droite)
- = Union des 2 rives
- > Un territoire urbain en difficulté
- > Mais à fort potentiel...



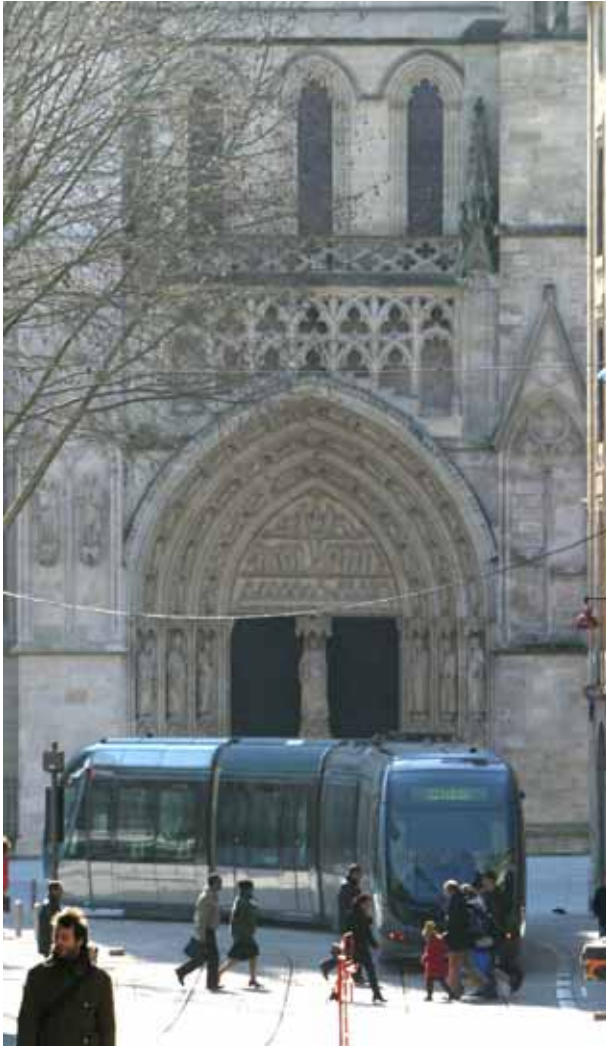


## *Le contexte : un territoire en mutation*

- **LES GRANDS PROJETS :**
  - ✓ Le tramway (3 lignes – 45 km de 2000 à 2008)
  - ✓ Les quais (4,5 km de 2000 à 2009)
  - ✓ Le centre historique (à revitaliser)
  - ✓ La rive droite (à reconvertir)



# 1 > *Le tramway*



*Almeria – 29/10/2009*



## 2 > *Les quais*



## 3 > *Le centre historique*





## *4 > La rive droite*





## *Urban II dans le projet urbain*

- S'appuyer sur ces 4 piliers du projet urbain
- Conjuguer « centralité » et proximité »
- Conforter les fonctions métropolitaines tout en préservant et en renforçant la cohésion sociale, l'identité des lieux de vie et la proximité





## *Revitaliser le cœur de l'agglomération*

- En aménageant l'espace urbain
- En encourageant le potentiel économique local
- En améliorant l'offre d'équipements de proximité
- En accompagnant les publics en difficultés
- En développant des actions innovantes...





## *Une approche intégrée*



- **Axe 1** : Un centre d'agglomération à aménager et à valoriser
- **Axe 2** : Un espace de développement à encourager
- **Axe 3** : Un territoire urbain à vivre
- **Axe 4** : Gouvernance du projet



*30 millions d'€ investis*



- 33% de FEDER en moyenne
- 50% Collectivités locales (villes)
- 10% Etat
- 7% privé (associations...)



## *Pour quoi faire ?*



- 115 opérations soutenues par le FEDER dont :
  - ✓ 47 projets d'aménagement (35 équipements ou services + 13 espaces publics)
  - ✓ 40 investissements immatériels (21 études + 13 évènements ou manifestations)
  - ✓ 28 actions collectives (soutien à des zones d'activités...)



## *Exemples d'opérations*



- **Amélioration de l'environnement urbain** (maison du vélo, contrôle d'accès, squares...)
- **Insertion et aide à la création d'entreprises** (pépinière d'entreprises artisanales, insertion des SDF...)
- **Soutien aux services et équipements de proximité** (petite enfance, épicerie solidaire...)

## Déplacements doux

- **Maison du vélo** : inciter les habitants à utiliser davantage le vélo avec prêt gratuit pour un an maximum
- **Contrôles d'accès** : pour limiter les circulations de transit et améliorer la qualité de vie des résidents





# *Insertion et aide à la création d'entreprises*



- **Pépinière d'entreprises artisanales dans le centre historique** : encourager la création et l'installation de ces activités dans le centre historique
- **Fonds social** : fonds de prêt pour la création d'activités par des personnes qui n'ont pas accès au droit bancaire traditionnel
- **Chantier d'insertion des SDF** : entretien d'espaces publics





# *Equipements de proximité et publics en difficulté*



- **Petite enfance** : restructuration de crèches, nouveaux services...
- **Épicerie solidaire** : ouvert à tous publics dans un souci de mixité et de non stigmatisation
- **Intervention auprès de publics spécifiques** : jeunes en errance...





*Merci pour votre attention*  
*[o.mauret@mairie-bordeaux.fr](mailto:o.mauret@mairie-bordeaux.fr)*