



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



PRESENTACIÓN DEL PROYECTO Y SUS ACTUACIONES

PROYECTO “REGENERACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE ALMERÍA”

Iniciativa Urbana 2007-2013

Almería, 29 de Octubre de 2009



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



INDICE

- I. Síntesis
- II. Introducción: Filosofía del Proyecto
- III. La zona de actuación: Centro Histórico
- IV. Situación de partida de la zona de actuación
- V. El Proyecto: Presentación de las actuaciones



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



- **NOMBRE DEL PROYECTO** REGENERACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO DE ALMERÍA
- **PROVENIENCIA** Reglamento de la Comisión Europea (CE) nº1083/2006 del Consejo del 11 de julio (DOUE 31 julio 2006 L210) sobre disposiciones relativas al FEDER, al FSE y al Fondo de Cohesión.
- **CONVOCATORIA** Convocatoria Iniciativa URBANA (URBAN), periodo 2007-2013
- **PRESUPUESTO TOTAL** 14.347.988,00 €
- **AYUDA (FEDER)** 10.043.591,60 €



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



INDICE

- I. Síntesis
- II. Introducción: Filosofía del Proyecto**
- III. La zona de actuación: Centro Histórico
- IV. Situación de partida de la zona de actuación
- V. El Proyecto: Presentación de las actuaciones



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

Filosofía del Proyecto y del Programa Iniciativa Urbana (URBAN) I

“El proyecto Iniciativa Urbana de Almería es en sí mismo una propuesta **innovadora de Almería y por Almería**, pues responde al esfuerzo conjunto de los sectores público y privado e involucra a los **ciudadanos**, representados a través de sus asociaciones y otros colectivos, así como a diversos agentes económicos y sociales.”





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

Filosofía del Proyecto y del Programa Iniciativa Urbana (URBAN) II

“El proyecto constituye un programa **integrado** para el **progreso** de Almería en su totalidad.”

“Coordina y focaliza espacialmente el uso de **fondos europeos y locales** que hagan los agentes de los sectores **público y privado.**”

“Coordina a un nivel local y urbano-regional e involucra a los ciudadanos y otros agentes que puedan contribuir de forma sustancial a conformar tanto el **futuro económico y social** como la **calidad medioambiental** de Almería.”



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



III. LA ZONA DE ACTUACIÓN: CENTRO HISTÓRICO

INDICE

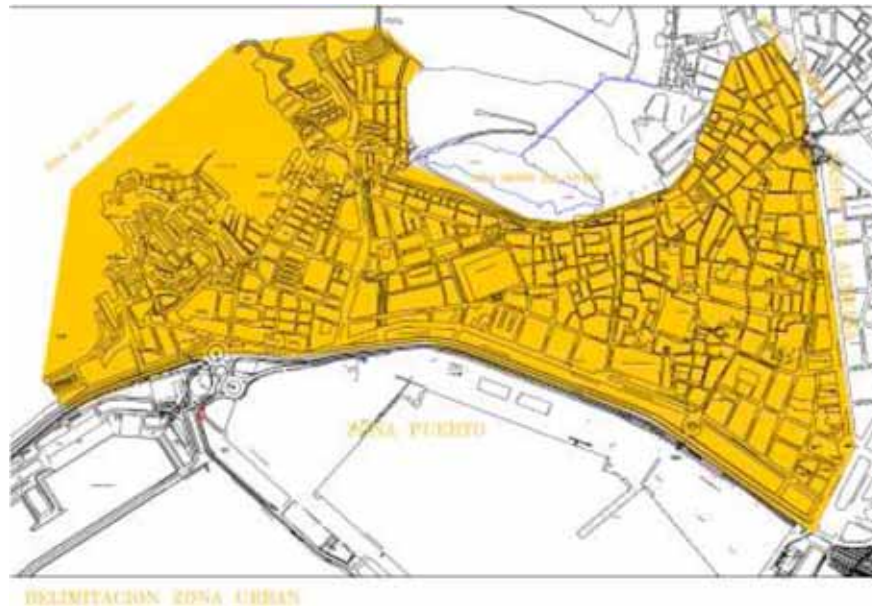
- I. Síntesis
- II. Introducción: Filosofía del Proyecto
- III. La zona de actuación: Centro Histórico**
- IV. Situación de partida de la zona de actuación
- V. El Proyecto: Presentación de las actuaciones



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

Zona de Actuación: Centro Histórico

- La zona Iniciativa Urbana corresponde al **centro histórico**, y recoge los **distritos 1, 2 y 3** de la ciudad de Almería
- **Problemas** complejos que amenazan la **estabilidad social y económica** de la ciudad



INDICE



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

- I. Síntesis
- II. Introducción: Filosofía del Proyecto
- III. La zona de actuación: Centro Histórico
- IV. Situación de partida de la zona de actuación**
- V. El Proyecto: Presentación de las actuaciones





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

1. Degradación medioambiental

- **Escasas zonas verdes**
- Parque de viviendas **degradado**
- **Deficiencias** en la accesibilidad
- **Degradación** del entorno de la Alcazaba





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

2. Exclusión social y física

- **Aislamiento físico**
- Caldo de cultivo de **violencia**
- Sentimiento de **inseguridad**





3. Cualificación deficiente y elevado índice de abandono escolar

- Elevada **presencia de menores** en la calle durante el horario matinal
- **Exclusión** social consecuente



4. Falta de cohesión entre vecinos y vecinas

- Medio social y físico **afectados**
- **Deterioro** de la calidad de vida de ciudadanos y ciudadanas



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

5. Débil tasa de actividad económica

- Índice de creación de empleo **bajo**
- **Temporalidad** de contratos laborales
- Situación económica actual - **crisis** (nacional y regional, sector construcción, etc.)



INDICE



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

- I. Síntesis
- II. Introducción: Filosofía del Proyecto
- III. La zona de actuación: Centro Histórico
- IV. Situación de partida de la zona de actuación
- V. **El Proyecto: Presentación de las actuaciones**





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



Área Temática 1

Sociedad de la Información

1. Dotación de **equipamientos informáticos** para nuevas infraestructuras del Proyecto en Calle Alhóndiga, acondicionamiento de **espacios municipales**, en la antigua escuela Juan Segura para la creación de un **centro de empleo e iniciativas empresariales** enfocadas en el sector turístico.
2. La creación de un **Portal del proyecto**.
3. **Campañas de sensibilización** para la promoción de las NTIC, fomentando la innovación en el tejido comercial, mediante la creación de soportes digitales, actividades formativas, en zona la zona de actuación.



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



Área Temática 2

Fomento de la Integración social e igualdad de oportunidades

1. Realización de convenio con ONGs para la puesta en marcha de actividades de **promoción del voluntariado, tolerancia hacia los inmigrantes**, etc.
2. Realización de **campañas de sensibilización** para la integración de personas en riesgo de exclusión social, especialmente dirigidas a personas inmigrantes, discapacitadas, y sin hogar.



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

Área Temática 3

Medio Ambiente y reducción y Tratamiento de Residuos

1. La regeneración y **recuperación de zonas degradadas** en el centro histórico de la ciudad.
2. La remodelación de **viales** (pavimentación, acerado, pluviales, mobiliario, señalización, control tráfico, iluminación, etc).
3. La urbanización de la explanada de las **cuevas**
4. Puesta en marcha de Mejora y Recogida Selectiva de **Residuos Sólidos Urbanos** en toda la zona de actuación.





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



Área Temática 4

Desarrollo del tejido económico: Acciones a favor del empleo y de la actividad empresarial

1. La construcción del **Nuevo Centro de Empleo e Iniciativas Empresariales** en la antigua Escuela Juan Segura de titularidad pública.
2. El acondicionamiento de **cuevas Mesón del Gitano** de titularidad pública para albergar la nueva Escuela de Restauración y Artesanía Tradicionales y su equipamiento de Primera instalación
3. **Equipamiento** de primera utilización para el mesón del Gitano.
4. Ampliación del área de actuación y colaboración de medidas de colaboración con comercios para el fomento y **dinamización del comercio** en la zona de actuación.

Área Temática 5 Turismo



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

1. La creación de un **Centro de Atención Turística** en la Hoya.
2. Actuaciones de identificación y rotulación de inmuebles, monumentos y calles de interés turístico, incluidas en diferentes **rutas turísticas** de la zona de actuación.





Área Temática 6

Accesibilidad y movilidad

Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

1. La creación de un **Carril-bici** y actuaciones complementarias en entorno mejorado de acceso a la Alcazaba
2. Peatonalización de calles, **zonas sin tráfico rodado** y estacionamientos en superficie disuasorios que no generan ingresos.





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

Área Temática 7

Transporte y Comunicaciones

1. **Campañas de sensibilización** para el fomento del uso del transporte público.
2. La **creación de un apeadero de microbuses**, para la posterior incorporación de microbuses ecológicos turísticos cuyo circuito recorrerá entre otros las calles propias de la zona de actuación.



Área Temática 8 Energía



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

1. La creación de un **sistema de control de la calidad** del aire y contaminación acústica y aplicación de medidas correctoras.
2. La dotación de equipamientos medioambientales e **iluminación con alumbrado** público de bajo consumo en áreas de la zona del Centro Histórico.



Área Temática 9 Cultura y Patrimonio



Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

1. La construcción y equipamiento del **centro de Interpretación Patrimonial** del casco Histórico.
2. Programa de proyección y promoción del **patrimonio cultural** del Casco Histórico.





Área Temática 10

Formación Profesional

Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

1. **Acciones formativas** encaminadas a **servicios de atención a personas con especiales dificultades**
2. Itinerarios de formación en turismo dirigido a mujeres, minorías étnicas e inmigrantes
3. **Itinerarios de formación en restauración**, a llevar a cabo en el Histórico Mesón del gitano.
4. **Formación en NTICs** (especialmente, e-commerce) para comerciantes y empresarios.





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos

Total de 27 actuaciones concretas, de 27 sub-proyectos para nuestra ciudad que unidos entre sí, dependientes uno de otros y atendiendo a 10 Áreas Temáticas diferentes harán de Almería una ciudad integradas **MAS PARTICIPATIVA, CON UNA MAYOR COHESIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL Y POR SUPUESTO, CRECERÁ DE FORMA SOSTENIBLE CUIDANDO, RESPETANDO Y FOMENTANDO POLÍTICAS RESPETUOSAS CON EL MEDIOAMBIENTE**





Jornada:
Los Retos del Desarrollo Socio-Económico
en los Centros Históricos Urbanos



Proyecto cofinanciado en un 70% por el FEDER en el marco de la Iniciativa Urbana 2007-2013